

.....
(imię/imiona i nazwisko wnioskodawcy)

.....
.....
(adres/siedziba firmy)

.....
(nr telefonu kontaktowego)

**Do Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
w Konstancinie-Jeziornie**

WNIOSEK

o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt podziału

Proszę o wydanie decyzji o podziale nieruchomości położonej:

w oznaczonej jako działka nr.....

z obrębu, KW

Cel podziału

.....
podpisy (wszystkich współwłaścicieli)

Załączniki:

1. Dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości (odpis z księgi wieczystej; akt notarialny; inny dokument własności) lub oświadczenie, o którym mowa w art. 116 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).
2. Wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej (ewidencyjnej) obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi.
3. Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli była wydana przed dniem złożenia wniosku o podział, obowiązującą w dniu złożenia wniosku.
4. W odniesieniu do nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków pozwolenie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podział tej nieruchomości.
5. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości.
6. Wykaz synchronizacyjny jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej.
7. Wykaz zmian gruntowych – co najmniej 3 egz.
8. Mapy z projektem podziału – co najmniej 3 egz.
9. W przypadku podziału na podst. art. 95 pkt. 4 (realizacja roszczeń) i pkt 7 (wydzielenie działki budowlanej niezbędnej do korzystania z budynku mieszkalnego) – kopia mapy zasadniczej oraz dokumenty związane z budową budynku mieszkalnego np. decyzja na budowę, zgłoszenie na użytkowanie lub oświadczenie właścicieli nieruchomości dotyczące budynku mieszkalnego.